AVVISO DI MODIFICA DI CONTRATTO DI APPALTO¹

(ex art. 106, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

1. DATI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di Masi		
Città: Masi	Cod. Postale: 35040	Provincia: Pd
Indirizzo: piazza Libertà n 1/3		
Responsabile del procedimento: Sergio Cavallarin		Tel. 0425591130
E-mail: ufficio.tecnico@comune.masi.pd.it	Pec: masi.pd@cert.ip-veneto.net	Fax 0425591140
Indirizzo Internet: Indirizzo principale: www.comune.masi.pd.it Indirizzo		

2. ENTITA' E NATURA DELL'APPALTO ANTE MODIFICA

Denominazione Lavori: POR FESR 2014 – 2020. Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non residenziali e integrazione fonti rinnovabili” DGR 1055 del 29/06/2016 - Lavori per efficientamento energetico edificio scolastico F. Zonaro - CIG 6921005201 CUP G76J15002300006	
Tipo di appalto	X Lavori ☐ Servizio ☐ Fornitura ☐ misto
Importo a base di gara: 190.000,00 euro	
Luogo di esecuzione: via Mons. Giovanni Masiero n. 1 – Edificio scolastico	
Termine per l’esecuzione dei lavori:	
Finanziamento: per € 200.000,00 con contributo regionale POR FESR 2014-2020 di cui alla DGR 1055/2016 e per € 50.000,00 con fondi dell’ente;	

3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Tipo di procedura ☐ aperta ☐ ristretta ☐ negoziata previo bando X negoziata senza bando
Determina di aggiudicazione definitiva: determinazione provinciale n. 702 del 11/05/2017
Pubblicazione avviso di aggiudicazione: prot. Provinciale 52784 del 11/05/2017

4. DATI SULL'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Contratto Appalto	Forma: scrittura privata	Data: 21/06/2017	Rep 1453
Importo totale di contratto: 156.486,88			
Denominazione ufficiale Appaltatore: Bezzegato Antonio			
Natura giuridica: società responsabilità limitata			
Città Camposampiero	Cod. Postale: 35012	Provincia: Pd	
Indirizzo: via G. Leopardi n. 1			
Responsabile del procedimento: Sergio Cavallarin			Tel. 0425591130
E-mail ufficio.tecnico@comune.masi.pd.it	Pec masi.pd@cert.ip-veneto.net	Fax 0425591140	
Indirizzo Internet: Indirizzo principale: www.comune.masi.pd.it ... Indirizzo			
Il contraente ☐ è ☐ non è una PMI (come definite nella racc. 2003/361/CE della Commissione)			

¹ Avviso necessario ai sensi dell’art. 106, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 per le varianti di cui all’art. 106, comma 1 lett. b) e c) del medesimo codice.

5. ENTITA' E NATURA DELLA MODIFICA

Importo della variazione:	euro 33.454,31
Importo totale del contratto modificato:	euro 189.941,19
Nuovo termine per l'esecuzione dei lavori:	01/03/2018
Finanziamento: per € 200.000,00 con contributo regionale POR FESR 2014-2020 di cui alla DGR 1055/2016 e per € 50.000,00 con fondi dell'ente	
Descrizione delle modifiche:	
Motivo della modifica: <ul style="list-style-type: none">• Per la necessità di eseguire lavori supplementari da parte dell'appaltatore (contenuti entro il limite del 50% dell'importo del contratto di appalto) che si sono resi necessari in corso di esecuzione e non erano inclusi nel contratto originario. A tale fine si dà atto che l'affidamento ad un soggetto terzo risulta impraticabile per i seguenti motivi economici e/o tecnici: l'esiguo importo dei lavori aggiuntivi, pari ad € 32.713,12, non giustifica il ricorso ad una nuova procedura negoziata rivolta ad altri operatori economici diversi dalla ditta appaltatrice, ed eventualmente nuovi operatori economici dovrebbero sostenere una spesa significativa per approntamento di un nuovo cantiere, riducendo ulteriormente il margine di guadagno derivato dai lavori aggiuntivi. Inoltre, trattandosi di un edificio scolastico, le tempistiche di esecuzione dei lavori sono estremamente ristrette in quanto devono tenere conto dell'orario di svolgimento delle lezioni, ed un eventuale soggetto terzo, in aggiunta alla ditta appaltatrice, potrebbe creare serie difficoltà al normale svolgimento dell'attività didattica;• L'affidamento ad un soggetto terzo comporterebbe per l'Amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o disguidi e una consistente duplicazione di costi in quanto sarebbe necessario riorganizzare l'orario dell'attività didattica dell'edificio scolastico interessato ed i costi andrebbero ad aumentare in ragione del fatto che un soggetto terzo dovrebbe necessariamente approntare un nuovo cantiere e provvedere all'approvvigionamento dei materiali, spese che invece non si andranno a sostenere con il proseguo del contratto d'appalto in essere. (Art. 106, comma 1, lett. b), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.);	