



# COMUNE DI MASI

35040 - PROVINCIA DI PADOVA

Piazza Libertà n. 1-3 – Tel. 0425-591130 – Fax 0425-591140 – Partita I.V.A. 01931960288 – Cod Fisc. 82001470283

COPIA

**Deliberazione N. 31**

**In data 29-09-2020**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria di Prima convocazione - seduta **Pubblica**

### OGGETTO

**APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2020**

L'anno **duemilaventi** addì **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **12:30**, nella residenza municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

		INGIUST.
<b>GALASSINI COSIMO</b>	Presente	
<b>BURATO LARA</b>	Presente	
<b>CASAROTTI EMANUELE</b>	Presente	
<b>Faccioli Elisa</b>	Assente	
<b>FACCIN MARTINO</b>	Assente	
<b>Casarotti Michele</b>	Assente	
<b>TROMBIN PAOLO</b>	Presente	
<b>Zanetti Jessica</b>	Presente	
<b>BALBO GIULIANA</b>	Presente	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Luca Morabito.

Il SINDACO COSIMO GALASSINI, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri:

PAOLO TROMBIN

Jessica Zanetti

GIULIANA BALBO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **Deliberazione N. 31 del 29-09-2020**

### **OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2020**

L'assessore Casarotti precisa che la delibera stabilisce il quorum dell'IMU, precisando le aliquote dei capannoni industriali, dove una parte è di competenza statale.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

##### **PREMESSO:**

- che la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC), ad eccezione della tassa sui rifiuti (TARI);
- che con l'abolizione della IUC è stata di fatto abolita la componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili), con contestuale istituzione della nuova disciplina per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

RICHIAMATO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO l'art.1 comma 779 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del D.Lgs n. 267/2000, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020;

RICHIAMATO l'art. 107 comma 2 del D.L. 18/2020, convertito con modificazioni in legge 27/2020, che fissa al 31 luglio 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione, successivamente prorogato al 30 settembre 2020 con l'art. 106 comma 3-bis del D.L. 34/2020 convertito in legge n. 77 del 17/07/2020;

RICHIAMATI i commi dal 748 al 754, articolo 1, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 nella parte in cui dispongono le misure massime e minime per la determinazione delle aliquote relative alla nuova disciplina dell'Imposta Municipale Propria "IMU";

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione assunta in data odierna e dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della nuova IMU - Imposta Municipale Propria, in vigore dal 1 gennaio 2020;

RITENUTO necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2020, lasciando invariato il carico fiscale sui contribuenti;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai n. 6 consiglieri presenti e votanti,

### **DELIBERA**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2020:

<b>TIPOLOGIE DI IMMOBILI</b>	<b>ALIQUOTE ANNO 2020</b>
ABITAZIONI PRINCIPALI in categoria A/1-A/8 e A/9 E RELATIVE PERTINENZE detrazione fissa Euro 200,00	5,8 ‰
ALTRI FABBRICATI	9,5 ‰
AREE EDIFICABILI	9,5‰
TERRENI AGRICOLI NON CONDOTTI DIRETTAMENTE	9,0 ‰
TERRENI AGRICOLI INCOLTI	9,0 ‰
FABBRICATI GRUPPO CATASTALE "D" (immobili produttivi esclusi i D/10 strumentali agricoli) a) la quota fissa dello 7,6‰ è riservata e versata a favore dello Stato con codice tributo 3925; b) l'aumento di un ulteriore 1,9‰, quale quota variabile, è versata a favore del Comune, con codice tributo 3930	9,5 ‰
FABBRICATI RURALI STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA	1 ‰

- 3) di determinare in € 200,00 (duecento/00) l'importo della detrazione per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze;
- 4) che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020;

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA  
MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2020**

<p><b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b></p> <p>DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p> <p>(ART. 49 D. Lgs. 18-08-2000, N. 267)</p> <p>Masi, li 28-09-2020</p>	<p>Si certifica l'effettivo svolgimento dell'istruttoria <b>tecnica</b>, sull'argomento in oggetto e si esprime pertanto il seguente parere:</p> <p>Favorevole</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to Elia Boldrin</p>
<p><b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <p>DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p> <p>(ART. 49 D. Lgs. 18-08-2000, N. 267)</p> <p>Masi, li 28-09-2020</p>	<p>In relazione alla regolarità <b>contabile</b>, si esprime il seguente parere:</p> <p>Favorevole</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to Elia Boldrin</p>

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Luca Morabito

**IL PRESIDENTE**

F.to COSIMO GALASSINI

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Io sottoscritto Messo Comunale attesto che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno \_\_\_\_\_ all'albo pretorio reg. n. \_\_\_\_\_ ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Masi, li \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

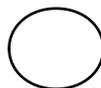
F.to ALESSIA LISSANDRIN

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Masi, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Elia Boldrin



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

SI CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Masi, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Elia Boldrin

