

COMUNE DI **MASI**

PROVINCIA DI PADOVA

SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI

ELABORATO:

CENTRO STORICO **schede rilevamento**

ELABORATO CONFERMATO P.R.G. VAR 2003



2019

IL SINDACO:
Cosimo GALASSINI

RESPONSABILE U.T.C.:
Marco ZEGGIO

IL PROGETTISTA:
Mauro COSTANTINI



ADOTTATO: D.C.C. n. 3 del 09 aprile 2019

APPROVATO: D.C.C. n. 2 del 30 aprile 2020

ELABORATO:

7.b

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

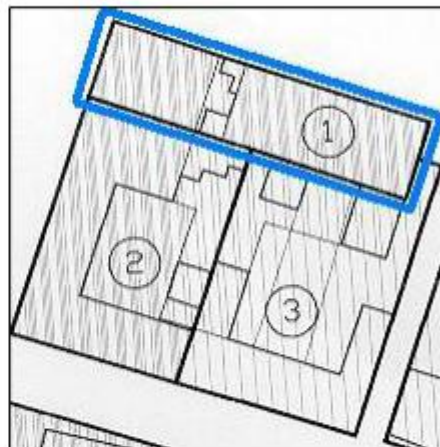
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

cellula n°1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



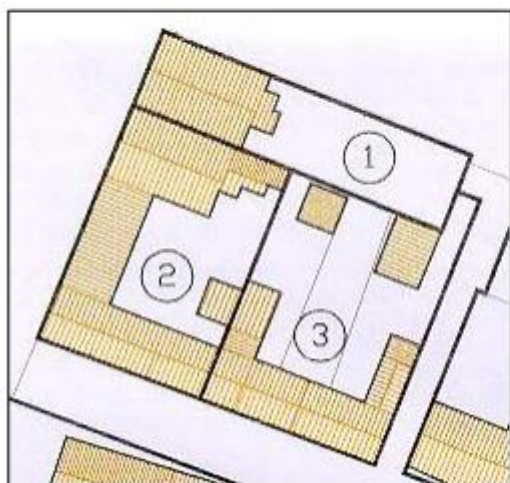
ESTRATTO DI PRG



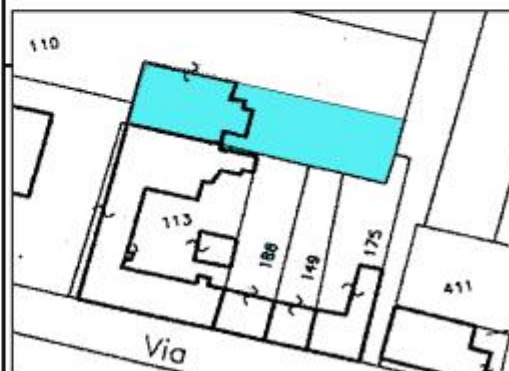
CATASTO STORICO

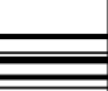
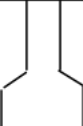
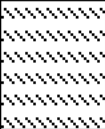
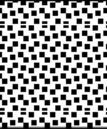
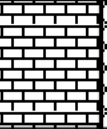
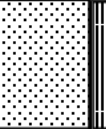
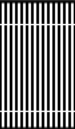


RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CATASTO ATTUALE



CELLULA		SUPERFICIE FONDIARIA		MQ 431		VOLUME ATTUALE		MC		485	
N° 1		SUPERFICIE COPERTA		MQ 150		VOLUME PREVISTO		MC		485	
TIPOLGIA											
palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro	
							X				
DATAZIONE EDIFICIO											
prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio	
					X						
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE											
	murature	solai	tetto	copertura	pilastrì	arcate	portico	intonaci	infissi		
	blocchi		ondulato	ondulato				calce	matallo		
ELEMENTI DI FINITURA											
cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino		
											
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomata	tradizion.	canna esterna	
STATO DI CONSERVAZIONE											
STATO DI CONSERVAZIONE	buono	X			X	X		X			
	mediocre										
	cattivo										
SISTEMAZIONI ESTERNE											
SISTEMAZIONI ESTERNE											
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto		
			brolo				cotto	naturale			
		X		X							
DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI PROGETTO :											
ANNESSO RESIDENZIALE DI RECENTE COSTRUZIONE, PRIVO DI PARTICOLARI VALENZE STORICO AMBIENTALI											

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

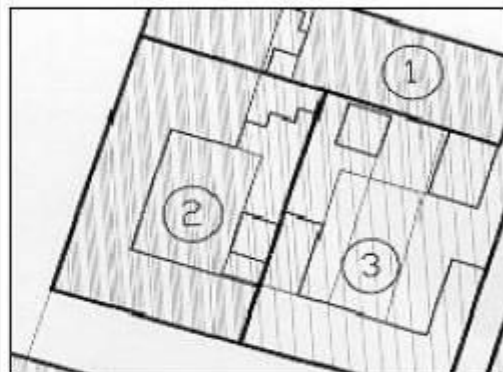
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 2

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



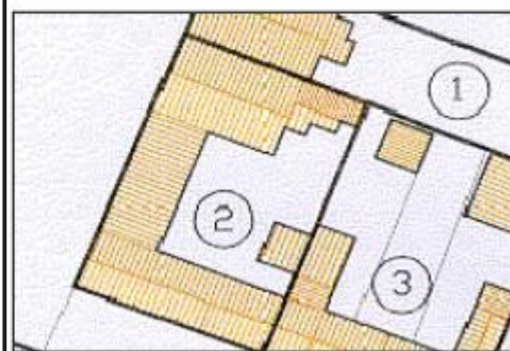
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



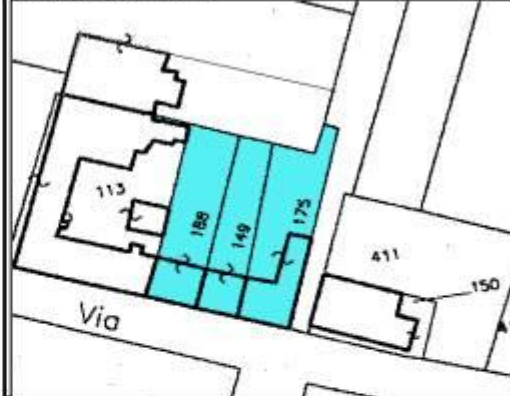
ESTRATTO DI PRG



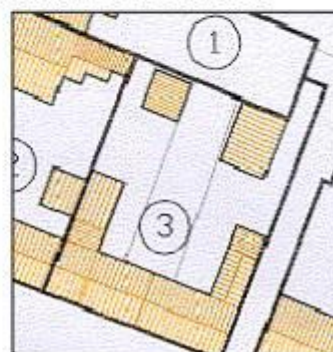
CATASTO STORICO

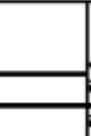
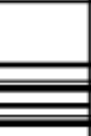
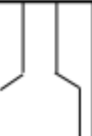
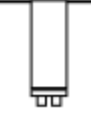
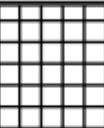
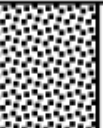
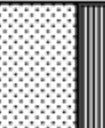


CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 3		SUPERFICIE FONDIARIA		MQ 752		VOLUME ATTUALE		MC	1551	
		SUPERFICIE COPERTA		MQ 326		VOLUME PREVISTO		MC	1551	
TIPOLGIA										
palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									
DATAZIONE EDIFICIO										
prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
	X						X	X	X	
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE										
	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	laterizio	latero cemento	laterizio	coppi				calce	legno avvolgibili	
ELEMENTI DI FINITURA										
cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	X									
STATO DI CONSERVAZIONE			muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
		buono	X	X	X	X		X	X	
		mediocre								X
		cattivo								
SISTEMAZIONI ESTERNE										
		agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
				brolo			cotto	naturale		
			X	X						
DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:										
EDIFICIO PARTE DELLA CORTINA URBANA DI ANTICO IMPIANTO; MANTIENE IN PARTE IL SEDIME E L'IMPOSTAZIONE ORIGINARIA, NELLA PARTE INTERNA SONO PRESENTI CORPI MINORI AGGIUNTI DA RIORDINARE. LA PORZIONE D'ANGOLO HA SUBITO I RIMANEGGIAMENTI PIU' PESANTI, SI RENDE QUINDI NECESSARIO IL RECUPERO DI UN'IMMAGINE URBANA PIU' CONGRUENTE IN PARTICOLARE CON RIPRISTINO DI SERRAMENTI IN LEGNO DI TIPO TRADIZIONALE E LA RIMOZIONE DEL RIVESTIMENTO IN PIETRA DEL PIANO TERRA										

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

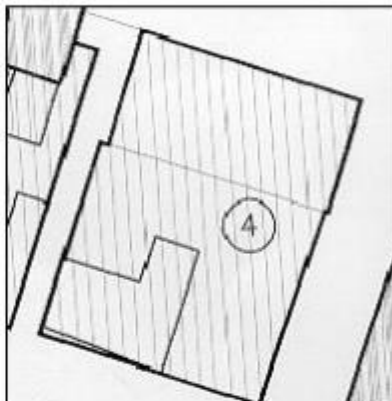
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 4

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO

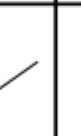
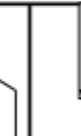
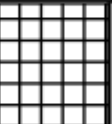
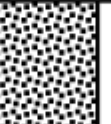
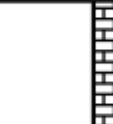
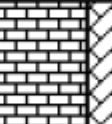
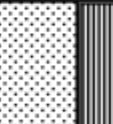


CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 4		SUPERFICIE FONDIARIA		MQ 1157		VOLUME ATTUALE		MC		1061	
		SUPERFICIE COPERTA		MQ 201		VOLUME PREVISTO		MC		1561	
TIPOLGIA											
palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro	
	X										
DATAZIONE EDIFICIO											
prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio	
	X						X		X		
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE											
	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi		
	Mattoni	legno cemento	legno cemento	coppi				calce cemento	legno		
ELEMENTI DI FINITURA											
cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino		
											
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna	
		X					X				
STATO DI CONSERVAZIONE											
STATO DI CONSERVAZIONE		buono	X	X	X						X
		mediocre				X		X			
		cattivo							X		
SISTEMAZIONI ESTERNE											
											
		agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto	
				brolo			cotto	naturale			
				X							
DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:											
EDIFICIO IN LINEA CHE HA IN GRAN PARTE MANTENUTO I CARATTERI ORIGINALI. IL PROLUNGAMENTO SU RETRO E' PIU' RECENTE, IN TERMINI DI IMMAGINE URBANA VIENE A SVOLGERE UN RUOLO NUOVO RISPETTO AL PASSATO IN RELAZIONE ALLA NUOVA VIABILITA' INTRODotta CON LA STRADA "VIA MONS. MASIERO" SU CUI VIENE A PROSPETTARE. GLI INTERVENTI DI AMPLIAMENTO MEDIANTE SPOPRAELEVAZIONE PREVISTI DOVRANNO ESSERE RIVOLTI ALLA RIQUALIFICAZIONE E RINFORZO DI TALE PROSPETTO DI "QUINTA" SULLA NUOVA VIA.											

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

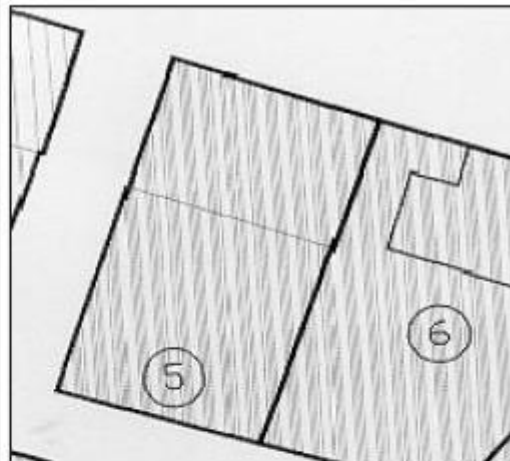
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 5

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG

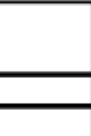
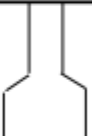
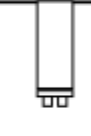
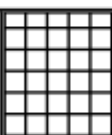
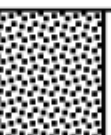
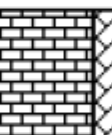
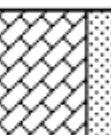
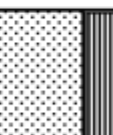
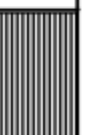


CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CELLULA N° 5		SUPERFICIE FONDIARIA MQ 890		VOLUME ATTUALE MC 0						
		SUPERFICIE COPERTA MQ 0		VOLUME PREVISTO MC 1000						
TIPOLGIA										
palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
DATAZIONE EDIFICIO										
prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE										
	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
ELEMENTI DI FINITURA										
cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni	
STATO DI CONSERVAZIONE		buono								
		mediocre								
		cattivo								
SISTEMAZIONI ESTERNE										
	agricolo	orto	giardino brolo	prato	sterrato	laterizio cotto	pietra naturale	cemento	asfalto	
DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:										
AREA INEDIFICATA RESIDUALE; SI PREVEDE L'INSERIMENTO DI UN NUOVO FABBRICATO CON ALTEZZA MASSIMA ML 7,50 A TIPOLOGIA IN LINEA. TIPOLOGIA SECONDO I CARATTERI DEL CENTRO STORICO										

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

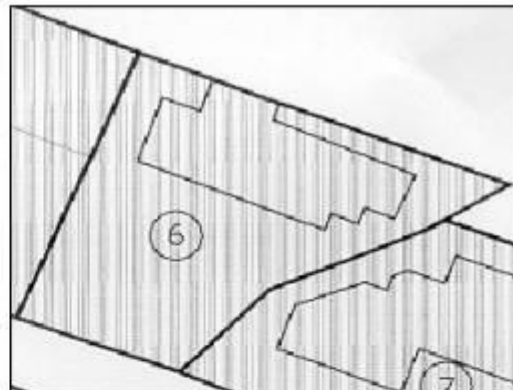
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 6

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



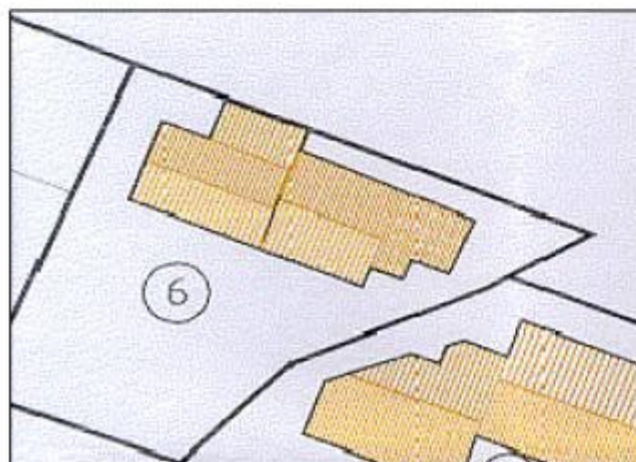
ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CATASTO ATTUALE



COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

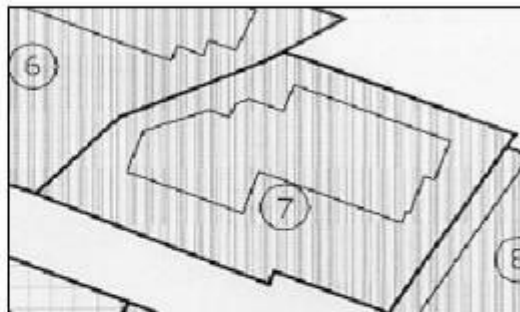
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 7

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



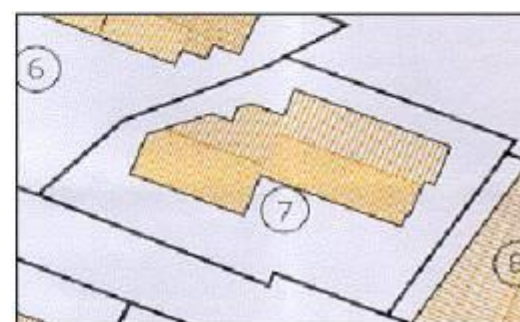
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 7	SUPERFICIE FONDIARIA	MQ 1237	VOLUME ATTUALE	MC	2140
	SUPERFICIE COPERTA	MQ 467	VOLUME PREVISTO	MC	2140

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
						X				

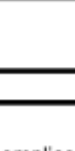
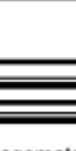
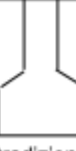
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integraltm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
					X					X

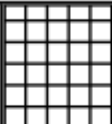
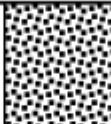
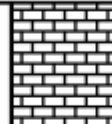
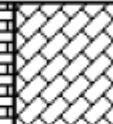
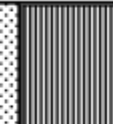
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	Latero cemento	Latero cemento	Latero cemento	tegole				calce		

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavole	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
				X						

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X	X	X		
	mediocre								
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

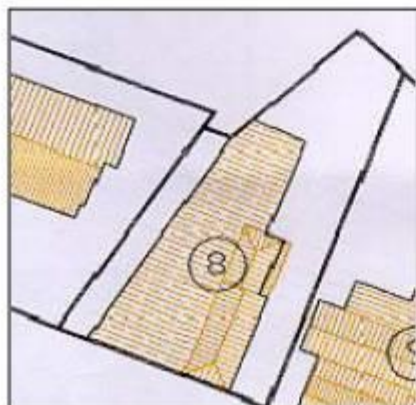
EDIFICIO IN CORSO DI COSTRUZIONE DERIVANTE DA TOTALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEI FABBRICATI PRECEDENTI (RAPPRESENTATI IN DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA). GLI ELABORATI GRAFICI RIPORTANO INVECE IL NUOVO EDIFICIO COME DA PROGETTO

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

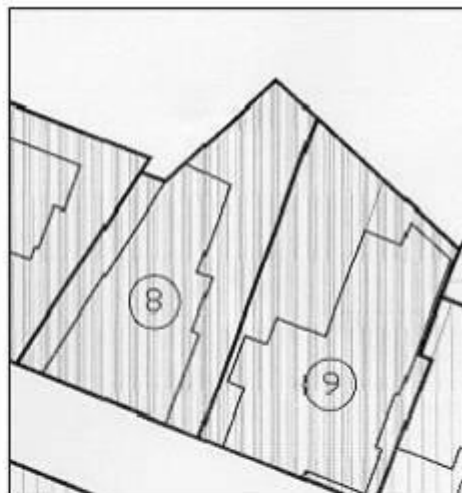
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 8

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



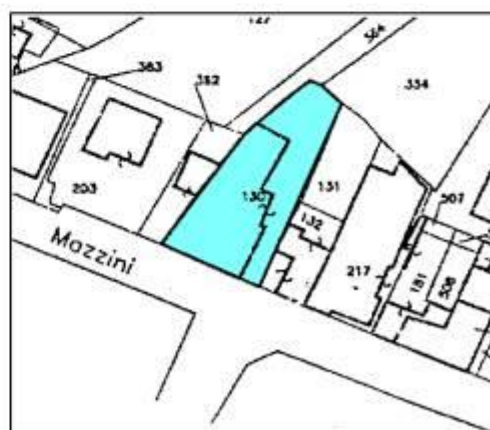
ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CELLULA N° 8	SUPERFICIE FONDIARIA	MQ 886	VOLUME ATTUALE	MC	1402
	SUPERFICIE COPERTA	MQ 454	VOLUME PREVISTO	MC	1852

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
			X							

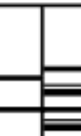
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
	X							X		X

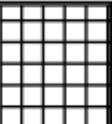
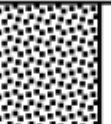
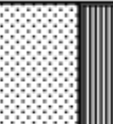
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	CLS laterizio	CLS laterizio	CLS laterizio	tegole cls	cla			calce	legno metallo	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
				X						

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X		
	mediocre							X	X
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale	X	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO

EDIFICIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEGLI ANNI SESSANTA - SETTANTA. AL PIANO TERRA E' DESTINATO A NEGOZIO E LABORATORIO ARTIGIANALE; IL PIANO PRIMO E' AD USO RESIDENZIALE. E' AMMISSIBILE LA SOPRAELEVAZIONE DELLA PARTE AD UN PIANO ATTUALMENTE CON COPERTURA PIANO, RICREANDO UNA CORTINA URBANA E OMOGENEIZZANDO LE COPERTURE SECONDO I CARATTERI TIPOLOGICI DEL CENTRO STORICO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 9

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



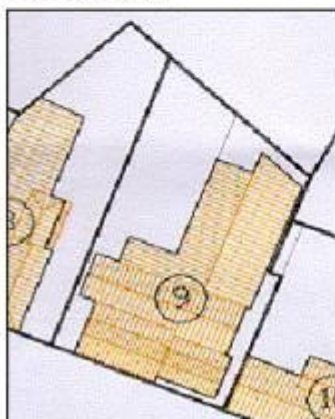
ESTRATTO DI PRG



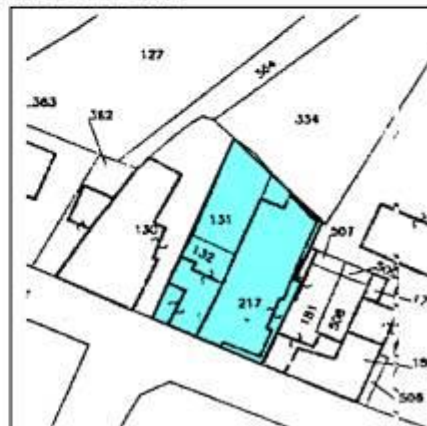
CASTO STORICO



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CATASTO ATTUALE



CELLULA N° 9	SUPERFICIE FONDIARIA MQ 882		VOLUME ATTUALE MC 2423	
	SUPERFICIE COPERTA MQ 539		VOLUME PREVISTO MC 2423	

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X								X	

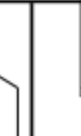
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
	X			X				X		X

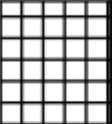
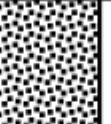
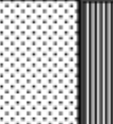
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	Latero cemento	Latero cemento	Latero cemento	tegole				calce		

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
			X							

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X				
	mediocre								
	cattivo							X	X

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale	X	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO, REPERTORIO NORMATIVO:

EDIFICIO CHE HA SUBITO PESANTI TRASFORMAZIONI PERDENDO IN MODO IRREVERSIBILE I CARATTERI ORIGINARI

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

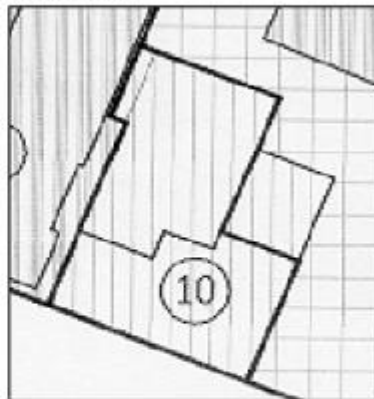
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



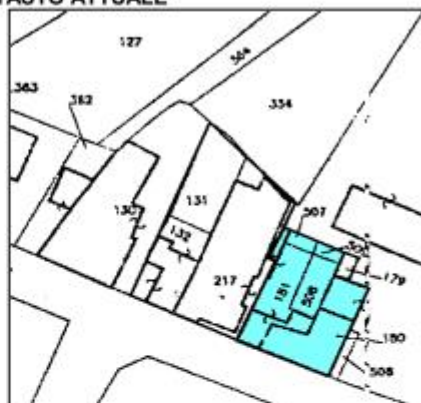
ESTRATTO DI PRG



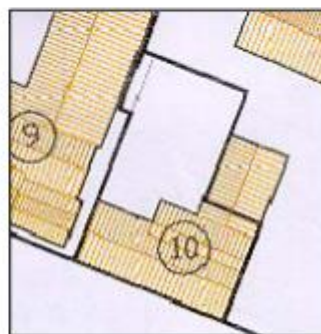
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 10	SUPERFICIE FONDIARIA MQ 458			VOLUME ATTUALE MC 1068
	SUPERFICIE COPERTA MQ 191			VOLUME PREVISTO MC 1068

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									

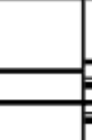
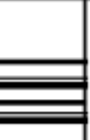
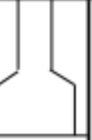
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
		X					X		X	

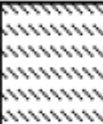
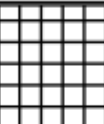
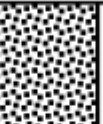
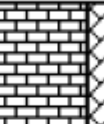
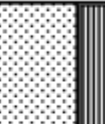
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	Latero cemento	Latero cemento	misto	tegole coppi				calce	avvolgibili legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomata	semplice	sagomata	tradizion.	canna esterna
		X	X							

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X					
	mediocre	X	X	X	X		X	X	
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio cotto	pietra naturale	cemento	asfalto
			brolo						
			X						

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

LINEA EDIFICATA DELLA QUINTA URBANA. HA SUBITO DIVERSE TRASFORMAZIONI PUR CONSERVANDO ALCUNI CARATTERI ORIGINALI. I CARATTERI TIPOLOGICI CONGRUENTI ALLE CARATTERISTICHE AMBIENTALI ANDRANNO IN PARTE RECUPERATI MEDIANTE RIORDINO DELLE FOROMETRIE, CON ALLINEAMENTO E LIEVE RIDIMENSIONAMENTO DEI FORI VETRINA AL PIANO TERRA, E RECUPERO DI UNA TEORIA FOROMETRICA DI FORMA RETTANGOLARE CON LATO MINORE UGUALE ALLA BASE E OSCURI IN LEGNO AL PIANO PRIMO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

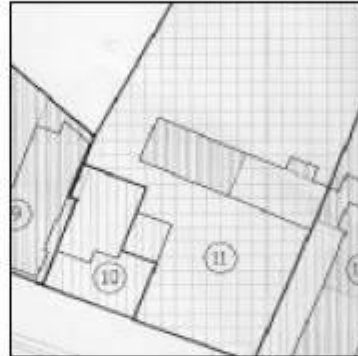
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 11

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CELLULA N° 11	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	3464	VOLUME ATTUALE	MC	1824
	SUPERFICIE COPERTA MQ	530	VOLUME PREVISTO	MC	1824

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro

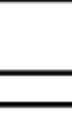
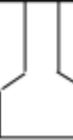
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
	X						X	X	X	

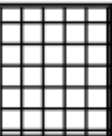
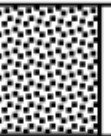
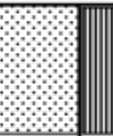
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	laterizio	latero cemento	latero /cemento legno	coppi				calce	legno avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	X			X				X		

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X	X	X
	mediocre	X	X						
	cattivo				X		X	X	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
			X	X	X				

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA MATERNA E ALLOGGIO RELIGIOSE. IL COMPLESSO PRESENTA DIVERSE PARTI EDILIZIE CON DIVERSE DATAZIONI. RECENTEMENTE È STATA RIORGANIZZATA E AMPLIATA L'ALA DESTINATA A SCUOLA MATERNA

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

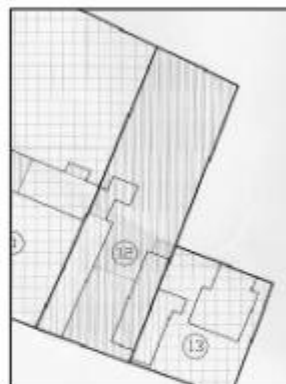
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 12

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 12	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	1958	VOLUME ATTUALE	MC	3332
	SUPERFICIE COPERTA MQ	454	VOLUME PREVISTO	MC	3332

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	x	x								

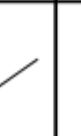
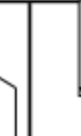
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
	x		x				x	x	x	

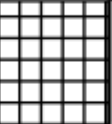
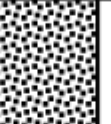
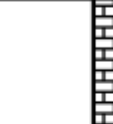
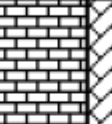
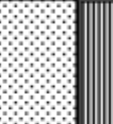
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	latero cemento	latero cemento	coppi tegole				calce	avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	x			x						

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	x	x	x	x		x	x	
	mediocre								x
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
			x		x				

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

CORTE URBANA DI IMPIANTO ANTICO PESANTEMENTE RIMANEGGIATA IN EPOCHE DIVERSE. IN PARTICOLARE SI DISTINGUE LA PARTE OVEST PER LA PRESENZA DI UN EDIFICIO A TRE PIANI PIU' SOTTOTETTO CHE RAPPRESENTA LA SAGOMA PIU' ANTICA. LA FOROMETRIA E I POGGIOLI COSTITUISCONO UN ELEMENTO INCONGRUO SU UN IMPIANTO ANTICO IN PARTE ANCORA LEGGIBILE E RECUPERABILE. LA PORZIONE EST PIU' RECENTE (ANNI 40 - 50) PRESENTA INOLTRE UNA COPERTUA A FALDA UNICA CONTRASTANTE CON LE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DEL CENTRO STORICO. GLI INTERVENTI DOVRANNO ESSERE RIVOLTI AL RECUPERO DI UN'IMMAGINE URBANA CONGRUENTE AL CONTESTO AMBIENTALE. GLI SPAZI ESTERNI DOVRANNO ESSERE VALORIZZATI NELLA LORO FUNZIONE E DIGNITA' DI ELEMENTO CONNETTIVO DELLA CELLULA

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

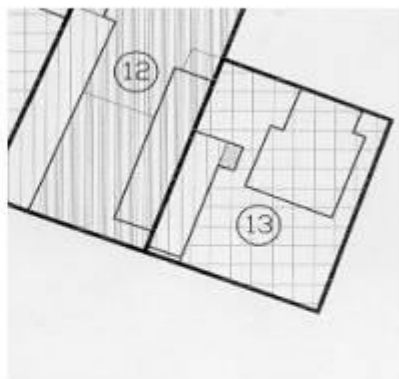
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 13

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 13	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	915	VOLUME ATTUALE	MC	1774
	SUPERFICIE COPERTA MQ	337	VOLUME PREVISTO	MC	1814

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
X										

DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
		X								

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni pieni	legno	legno	tegole				calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X			X			X		

STATO DI CONSERVAZIONE										
		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni	
	buono	X	X	X						
	mediocre				X		X	X	X	
	cattivo									

SISTEMAZIONI ESTERNE										
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto	
			brolo			cotto	naturale			
			X							

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

AL CENTRO DELLA CELLULA: PALAZZETTO DELLA PRIMA META' DEL 900 CHE PRESENTA ANCORA ELEMENTI DECORATIVI E COERENZA COMPOSITIVA CHE LO DISTINGUONO POSITIVAMENTE. TALI ELEMENTI ANDRANNO RECUPERATI E VALORIZZATI PER LA CONSERVAZIONE DELLA PARTICOLARE IMMAGINE URBANA. SUL LATO OVEST E' PRESENTE UN EDIFICIO MINORE CHE PERO' MANTIENE PARTE DEI CARATTERI ORIGINARI CHE ANDRANNO RECUPERATI E VALORIZZATI, MENTRE LE SUPERFETAZIONI INTERNE ANDRANNO MITIGATE MEDIANTE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA QUALITA' ESTETICA ED ARCHITETTONICA ANCHE IN TERMINI DI ADEGUAMENTO AI CARATTERI TIPOLOGICI DEL CENTRO STORICO SECONDO GLI ALLINEAMENTI DI PRG. IL GIARDINO CENTRALE RAPPRESENTA UN ELEMENTO DI PREGIO DEL COMPLESSO CHE ANDRA' ANCH'ESSO VALORIZZATO IN TERMINI DI IMMAGINE URBANA. SULLO SPIGOLO SUD EST E' PRESENTE UN PREGIOLE ROVERE DA CONSERVARE.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

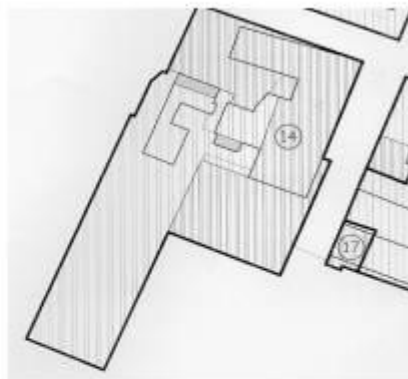
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 14

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 14	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	3786	VOLUME ATTUALE	MC	7636
	SUPERFICIE COPERTA MQ	1030	VOLUME PREVISTO	MC	9221

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X	X								

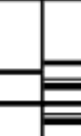
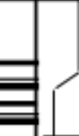
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X								X	X	X

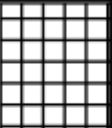
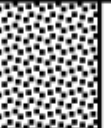
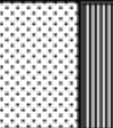
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno	legno	coppi				calce	legno	
	cem arm	cem arm			cem arm				avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	X			X						

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X	X	X
	mediocre	X	X	X			X		
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
			X		X		X	X	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

COMPLESSO DI CORTINA SULLA STRADA CHE SI ORGANIZZA A CORTE INTERNAMENTE. DELL'IMPIANTO ORIGINARIO RIMANGONO SOLO POCHE TRACCE PLANIMETRICHE. NEGLI ANNI 50 E 60 SONO STATI REALIZZATI INTERVENTI CHE HANNO IN GRAN PARTE COMPROMESSO L'IMMAGINE URBANA. ATTUALMENTE LA PORZIONE A EST (UNITA' B) E' OGGETTO DI UN INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ALBERGO. IL COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO IN ATTO DOVRA' QUALIFICARSI IN TERMINI DI RECUPERO DEI CARATTERI TIPOLOGICI CONGRUENTI AL CENTRO STORICO ANCHE PER LE RESTANTI PARTI DEL COMPLESSO. PER LA PORZIONE OVEST (UNITA' A) SI PREVEDE UN INTERVENTO DI OMOGENEIZZAZIONE IN TERMINI PLANOVOLUMETRICI ALLE PARTI RISTRUTTURATE. PROGETTAZIONE UNITARIA PER UNITA' MINIME DI INTERVENTO

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 15

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 15	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	943	VOLUME ATTUALE	MC	2304
	SUPERFICIE COPERTA MQ	522	VOLUME PREVISTO	MC	2479

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	x									

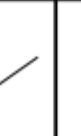
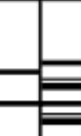
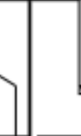
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X	X	X					X		X	

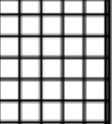
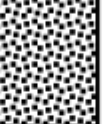
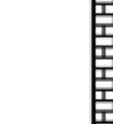
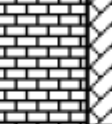
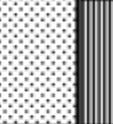
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	laterizio legno	legno	coppi				calce cemento	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
			x							

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	x	x				x		
	mediocre			x	x		x		x
	cattivo							x	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
				x				x	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

COMPLESSO IN LINEA DERIVANTE DAI PROCESSI STORICI DI FORMAZIONE E SEDIMENTAZIONE DELLA TRAMA URBANA DEL CENTRO STORICO. GLI INTERVENTI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE NON HANNO COMPROMESSO L'ASSETTO PLANOVOLUMETRICO ORIGINARIO CHE MANTIENE IL RUOLO DI TESSUTO COMMITTIVO DEL CENTRO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

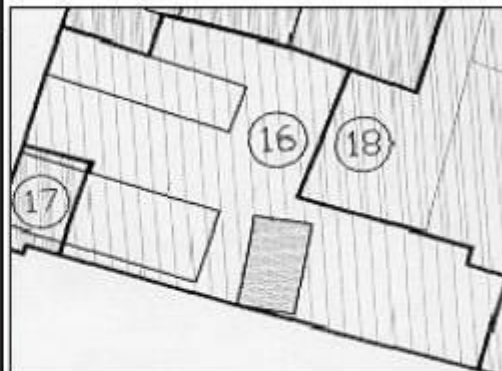
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 16

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



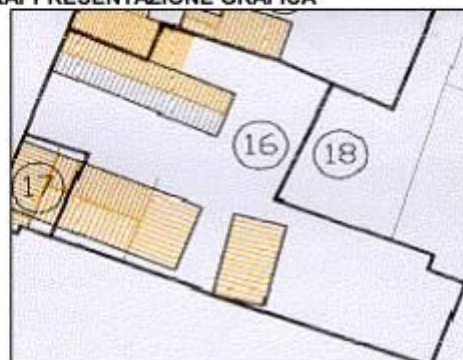
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 16	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	1232	VOLUME ATTUALE	MC	1689
	SUPERFICIE COPERTA MQ	392	VOLUME PREVISTO	MC	2029

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
		X								

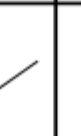
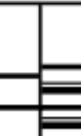
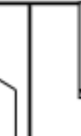
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X		X					X			

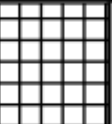
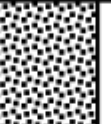
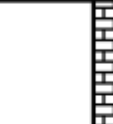
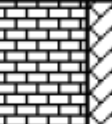
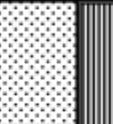
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni pieni	legno laterizio	legno	coppi laterizio	mattoni a vista			calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
			X				X			

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X					
	mediocre	X			X		X		X
	cattivo		X	X	X		X	X	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
		X			X				

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO A CORTE RURALE DI MARGINE URBANO. INTERVENTI DISARMONICI PIU' O MENO RECENTI NON HANNO COMPROMESSO LA LEGGIBILITA' E RECUPERABILITA' DEI PIU' SIGNIFICATIVI CARATTERI ORIGINARI DEL COMPLESSO. LE SUPERFETAZIONI PRESENTI ALL'INTERNO ANDRANNO RIORDINATE SECONDO GLI ALLINEAMENTI DETERMINATI DALLA SEDIMENTAZIONE STORICA DEI SEDIMI. LE FUNZIONI RESIDENZIALI POTRANNO ESSERE INTEGRATE MEDIANTE INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DI "RETRO" CHE NON COMPROMETTANO IL RECUPERO DELLA FACCIA PRINCIPALE A SUD

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 17

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



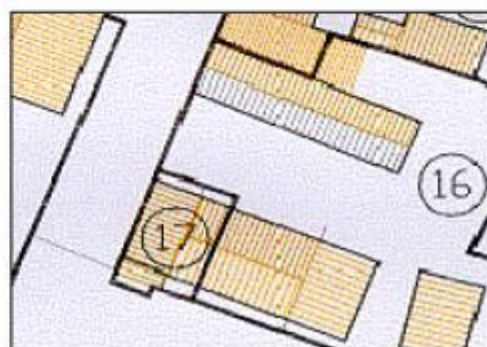
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 17	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	100	VOLUME ATTUALE	MC	469
	SUPERFICIE COPERTA MQ	82	VOLUME PREVISTO	MC	469

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	x									

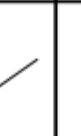
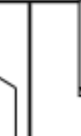
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
			x							

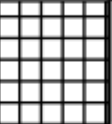
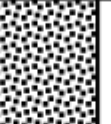
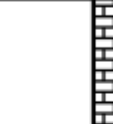
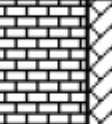
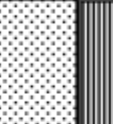
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	Latero cemento	Latero cemento	Latero cemento	tegole				calce	avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
			x							

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	x	x	x	x			x	
	mediocre						x	x	x
	cattivo							x	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale	x	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO, REPERTORIO NORMATIVO:

PORZIONE DI EDIFICIO DERIVANTE DA CORTE RURALE DI MARGINE URBANO. L'EDIFICIO PRESENTA TIPOLOGIA TIPICA DEGLI ANNI 50 FORTEMENTE CONTRASTANTE CON I CARATTERI SPECIFICI DEL CENTRO STORICO E DELL'INTORNO IN PARTICOLARE PER QUANTO RIGUARDA LA FALDA DI COPERTURA E LA FOROMETRIA

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

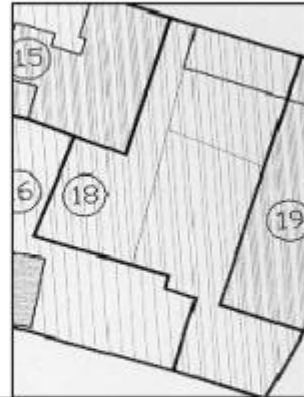
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 18

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



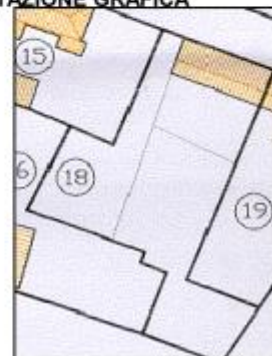
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 18	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	1134	VOLUME ATTUALE	MC	411
	SUPERFICIE COPERTA MQ	75	VOLUME PREVISTO	MC	2160

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									

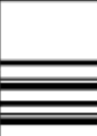
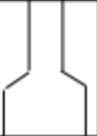
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X		X								

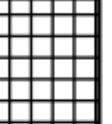
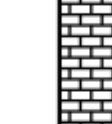
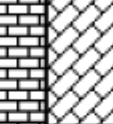
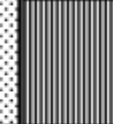
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	laterizio	legno	legno	coppi						

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	X									

STATO DI CONSERVAZIONE										
	buono									
	mediocre									
	cattivo	X	X	X				X		

SISTEMAZIONI ESTERNE										
										
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto	
			brolo		X	cotto	naturale			

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO, REPERTORIO NORMATIVO:

RUDERE SUPERSTITE DI UN COMPLESSO IN LINEA CON AMPIO SVILUPPO INTERNO. NON SI SONO CONSERVATI SIGNIFICATIVI ELEMENTI ARCHITETTONICI MA L'IMMAGINE URBANA POTRA' ESSERE RECUPERATA MEDIANTE UN INTERVENTO EDIFICATORIO CHE RIPROPONGA SIA LA CORTINA FRONTE STRADA CHE LA SVILUPPO INTERNO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

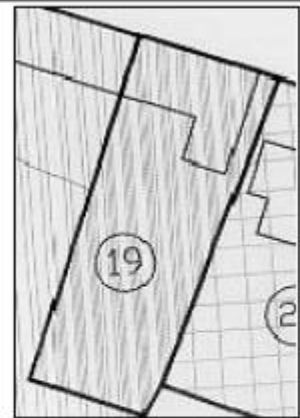
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 19

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



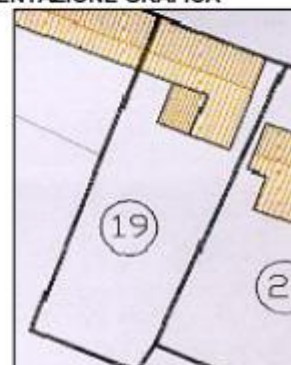
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 19	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	603	VOLUME ATTUALE	MC	825
	SUPERFICIE COPERTA MQ	153	VOLUME PREVISTO	MC	875

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									

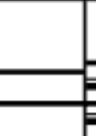
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X					X				X	

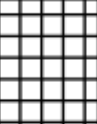
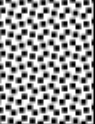
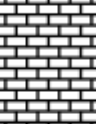
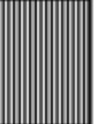
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno	legno	coppi				calce	legno	
	laterizio	lat.cem	lat.cem						avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomata	semplice	sagomata	tradizion.	canna esterna
		X		X			X			

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X		X
	mediocre								
	cattivo	X	X	X	X		X	X	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
				X	X				

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO, REPERTORIO NORMATIVO:

PORZIONE DI EDIFICIO IN LINEA DI ANTICO IMPIANTO, IN PARTE COMPROMESSO DA INTERVENTI RECENTI DI RISTRUTTURAZIONE SUL RETRO. IL PROSPETTO PRINCIPALE DOVRA' ESSERE RECUPERATO MANTENENDO E VALORIZZANDO I CARATTERI TIPOLOGICI ESISTENTI.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

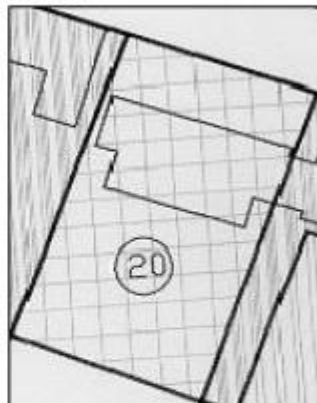
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 20

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



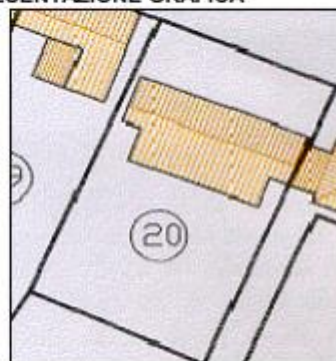
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 20	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	838	VOLUME ATTUALE	MC	1332
	SUPERFICIE COPERTA MQ	222	VOLUME PREVISTO	MC	1332

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	x									

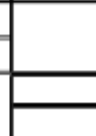
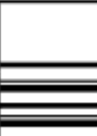
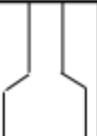
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
		x	x							

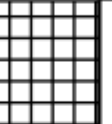
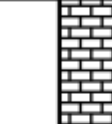
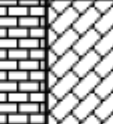
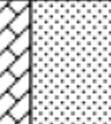
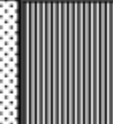
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	latero cemento	latero cemento	latero cemento	coppi				calce	avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	x									

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	x	x	x	x		x		x
	mediocre							x	
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
				x	x		x		

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO, REPERTORIO NORMATIVO:

EDIFICIO PUBBLICO DESTINATO A BIBLIOTECA E ALTRI SERVIZI DI CARATTERE SOCIALE. IL FABBRICATO SI PRESENTA ARRETRATO RISPETTO ALLA LINEA FRONTE STRADA E DI IMPIANTO NON ANTICO ANCHE SE TIPOLOGICAMENTE COERENTE CON IL CENTRO STORICO. ELEMENTO CONTRASTANTE E' DATO DAGLI INFISSI IN AVVOLGIBILI PLASTICI CHE POTRANNO ESSERE RIMOSSI E SOSTITUITI CON ELEMENTI DI TIPO TRADIZIONALE IN LEGNO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 21

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



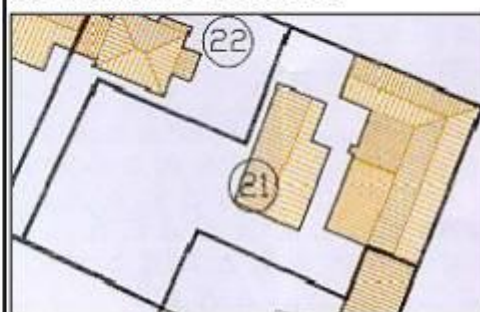
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 21	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	1265	VOLUME ATTUALE	MC	1691
	SUPERFICIE COPERTA MQ	421	VOLUME PREVISTO	MC	3191

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X						X			

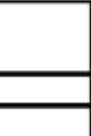
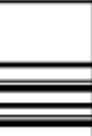
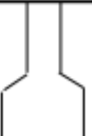
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X				X					X	

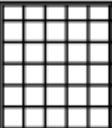
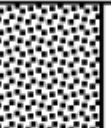
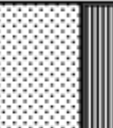
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni blocchi	legno cem.arm	legno cem.arm	coppi ondulato				calce	legno metallo	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	X			X						

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono								
	mediocre								
	cattivo	X	X	X	X		X	X	X

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
					X			X	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO IN LINEA PARZIALMENTE DEGRADATO. ALL'INTERNO SONO PRESENTI CONSISTENTI VOLUMI IMPROPRI (CAPANNONE) CHE ANDRANNO RIMOSSI. LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AMBITO DOVRA' TENERE CONTO DELLA CENTRALITA' URBANA DEL SITO CHE ANDRA' SOTTOLINEATA E VALORIZZATA MEDIANTE L'INSERIMENTO DI PORTICATO PERIMETRALE DI USO PUBBLICO ED INTERVENTI DI RINFORZO DELLA QUINTA EDILIZIA. INTERNAMENTE SI OPERERA' IN TERMINI DI RIORDINO DEI CORPI INVASIVI PRESENTI CON RICOLLOCAZIONE A LIBERARE LO SPAZIO CENTRALE.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

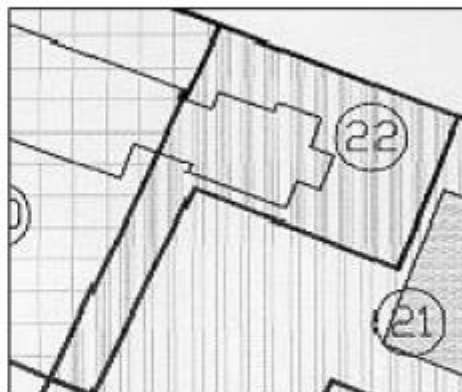
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 22

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



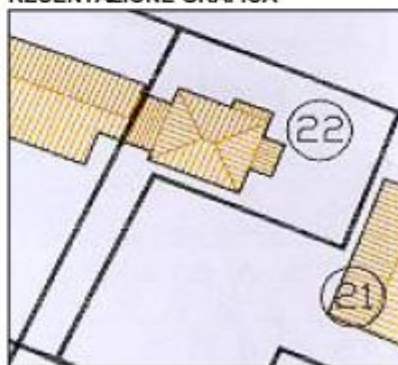
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 22	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	494	VOLUME ATTUALE	MC	660
	SUPERFICIE COPERTA MQ	125	VOLUME PREVISTO	MC	660

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
					X					

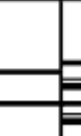
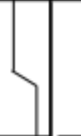
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
			X							

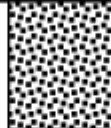
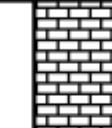
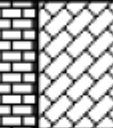
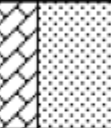
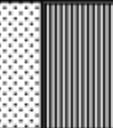
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	laterizio	latero cemento	latero cemento	coppi				calce	avvolgibili alluminio	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
			X							

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X	X	X
	mediocre								
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
				X					

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO ISOLATO DI FORMAZIONE NON ANTICA, ESTRANEO AI CARATTERI TIPOLOGICI DEL CENTRO STORICO

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

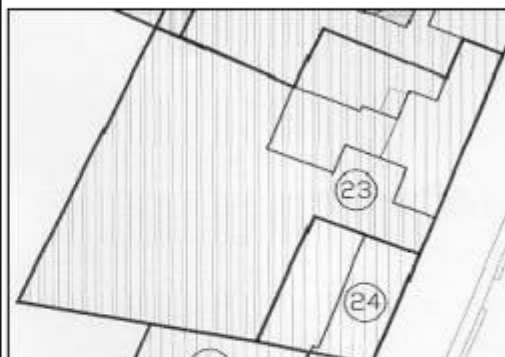
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 23

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



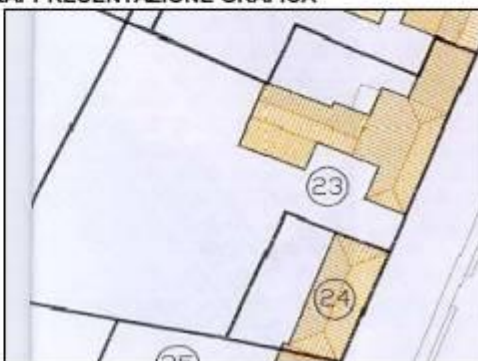
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 23	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	2309	VOLUME ATTUALE	MC	2363
	SUPERFICIE COPERTA MQ	454	VOLUME PREVISTO	MC	4199

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X	X								

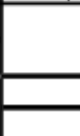
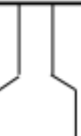
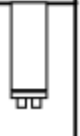
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X		X					X	X	X	

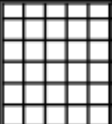
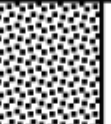
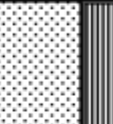
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno later.cem	legno later.cem	coppi ondulato				calce cemento	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X	X					X		

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X			X	X	
	mediocre	X	X	X	X				
	cattivo							X	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
				X				X	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

COMPLESSO FORMATO DA LINEA FRONTE STRADA E CORTE INTERNA. ALL'IMPIANTO ORIGINARIO SI SONO SOVRAPPosti NUMEROSI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE ED INTEGRAZIONE IN DIVERSE EPOCHE. L'IMMAGINE URBANA ATTUALE RISULTA ANCORA POCO CONSISTENTE NONOSTANTE IL SITO SIA PROSPICIENTE LA PIAZZA CENTRALE, QUESTO PROBABILMENTE ANCHE IN CONSEGUENZA DEL FATTO CHE IL "LUOGO CENTRALE" DEL PAESE, FINO AL 1945 ERA DATO DALLA PRESENZA DELLA CHIESA IN FONDO A VIA MATTEOTTI A RIDOSSO DELL'ADIGE, MENTRE LA NUOVA CHIESA E' STATA POI RICOSTRUITA ALTROVE, ESTERNAMENTE AL PERIMETRO DEL CENTRO STORICO. PERTANTO GLI INTERVENTI DOVRANNO ESSERE RIVOLTI ALLA VALORIZZAZIONE DEI POCHI ELEMENTI ARCHITETTONICI CONGRUENTI ATTUALI, MA SOPRATTUTTO AL RINFORZO DELLA FUNZIONE CENTRALE DELL'AMBITO E AL COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA A CORTE.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 24

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 24	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	940	VOLUME ATTUALE	MC	1063
	SUPERFICIE COPERTA MQ	177	VOLUME PREVISTO	MC	1063

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									

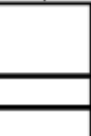
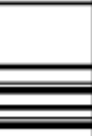
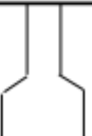
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
	X	X					X			

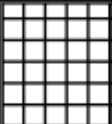
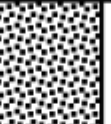
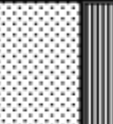
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	latero cemento	latero cemento	coppi			passante	calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X			X					

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X	X	X
	mediocre								
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
					X				

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO DELLA QUINTA URBANA CENTRALE RECENTEMENTE RISTRUTTURATO IN MODO CONFORME ALLE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DEL CENTRO STORICO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

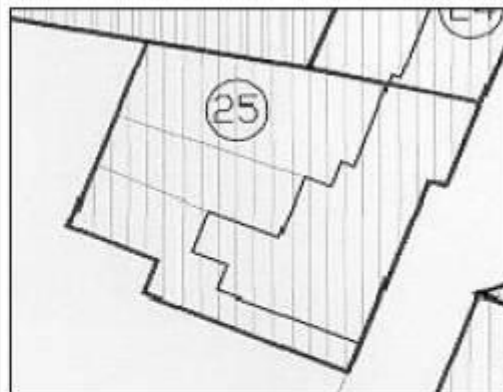
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 25

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 25	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	936	VOLUME ATTUALE	MC	1851
	SUPERFICIE COPERTA MQ	309	VOLUME PREVISTO	MC	1851

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X	X								

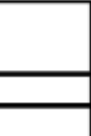
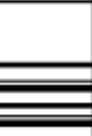
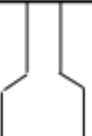
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X	X						X			

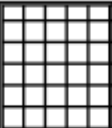
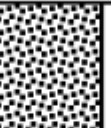
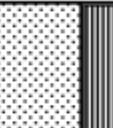
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno lat.cem	legno lat.cem	coppi				calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	X		X							

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X		X
	mediocre	X	X	X	X		X	X	
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
		X	brolo	X	X	cotto	naturale		

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

LINEA APPARTENENTE ALLA CORTINA URBANA DI QUINTA, COSTITUITA DA EDIFICI MONORI CHE HANNO IN PARTE CONSERVATO LE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE ORIGINARIE. LA LINEA SI CHIUDE A SUD CON UN SEDIME A CORTE RIVOLTO A MEZZOGIORNO A DEFINIRE IL MARGINE URBANO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

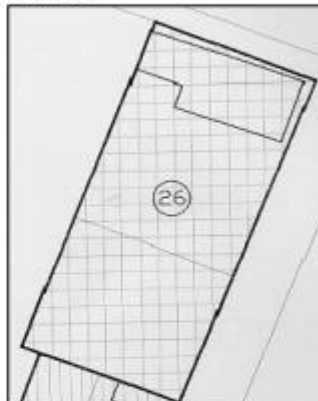
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 26

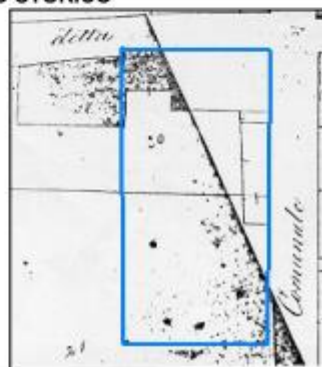
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



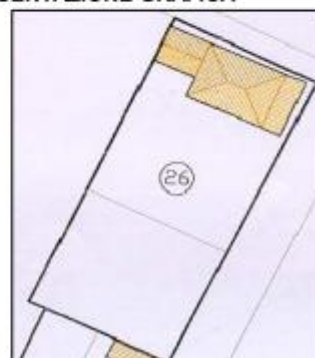
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 26	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	1900	VOLUME ATTUALE	MC	2026
	SUPERFICIE COPERTA MQ	296	VOLUME PREVISTO	MC	2026

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
X										

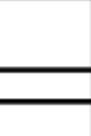
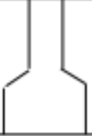
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X										

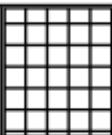
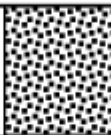
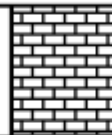
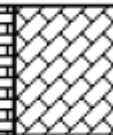
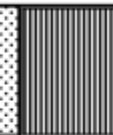
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni pieni	legno	legno	coppi				calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X			X					X

STATO DI CONSERVAZIONE										
		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni	
	buono	X	X	X		X			X	
	mediocre				X		X	X		
cattivo										

SISTEMAZIONI ESTERNE										
										
	agricolo		orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
				brolo			cotto	naturale		
				X						

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

PREGEVOLE PALAZZETTO DEL XVII - XVIII SEC. CHE HA MANTENUTO LE CARATTERISTICHE ORIGINARIE. UN TEMPO PARTE DELLA CORTINA URBANA IN PROSSIMITA' DELLA CHIESA POI DISTRUTTA, OGGI SI PRESENTA ISOLATO E MARGINALE. LA VALORIZZAZIONE ED IL RINFORZO DEL RUOLO URBANO DELL'INTERO AMBITO, RIPERIMETRATO ALL'INTERNO DEL CENTRO STORICO ANCHE SE ESTERNO AL PERETRO RIPOARTATO NELL'ATLANTE REGIONALE DEI CENTRI STORICI, DOVRA' ESSERE FUNZIONALE ALLA VALORIZZAZIONE DELL'EDIFICIO STESSO DA RESTAURARE CON PARTICOLARE RISPETTO E ATTENZIONE ALLA CONSERVAZIONE DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI DI PREGIO ANCORA ESISTENTI.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 27

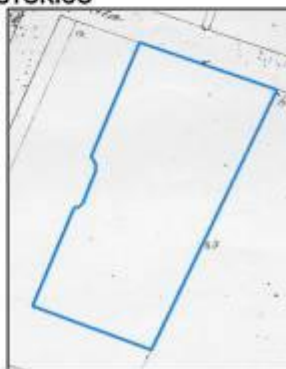
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



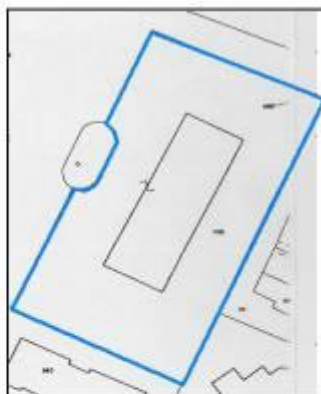
ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 27	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	2616	VOLUME ATTUALE	MC	5367
	SUPERFICIE COPERTA MQ	497	VOLUME PREVISTO	MC	5367

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
			X							

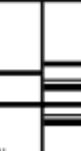
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
		X								

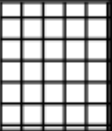
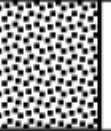
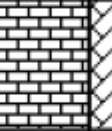
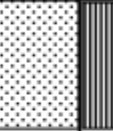
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni pieni	latero cemento	legno	coppi				calce	legmo	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X				X		X		

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X					X		
	mediocre		X	X	X			X	X
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
				X	X			X	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO SCOLASTICO DEI PRIMI DEL '900 SOSTANZIALMENTE CONSERVATO, LA DESTINAZIONE PUBBLICA VA CONSERVATA ANCHE RISPETTO AD ALTRI POSSIBILI USI CIVICI (SEDE MUNICIPALE, ECC.).

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 28

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



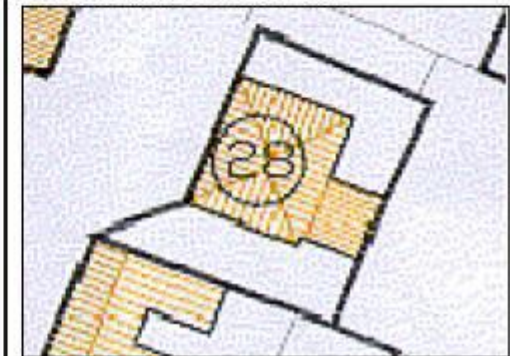
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 28	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	259	VOLUME ATTUALE	MC	577
	SUPERFICIE COPERTA MQ	106	VOLUME PREVISTO	MC	577

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
					X					

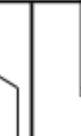
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
					X					X

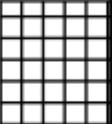
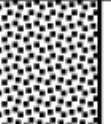
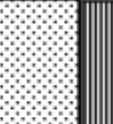
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	Latero cemento	Latero cemento	Latero cemento	tegole				calce		

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
				X						

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X	X	X
	mediocre								
	cattivo								

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
		X		X		cotto	naturale	X	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO ISOLATO RECENTE, ESTRANEO AI CARATTERI TIPOLOGICI DEL CENTRO STORICO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA n° 29

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



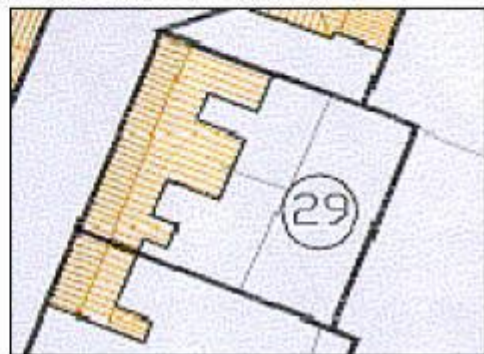
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 29	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	445	VOLUME ATTUALE	MC	804
	SUPERFICIE COPERTA MQ	199	VOLUME PREVISTO	MC	1204

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									

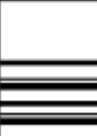
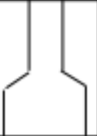
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integraltm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X				X			X		X	

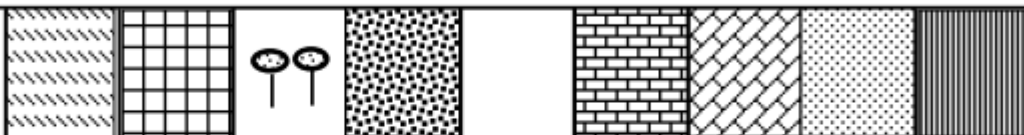
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	laterizio	legno lat.cem	legno lat.cem	coppi				calce cemento	legno avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X	X				X			

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X					
	mediocre				X		X		X
	cattivo	X	X	X	X		X	X	

SISTEMAZIONI ESTERNE										
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto	
			brolo			cotto	naturale			
		X								

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

LINEA APPARTENENTE ALLA CORTINA URBANA DI QUINTA, COSTITUITA DA EDIFICI MINORI CHE HANNO IN PARTE CONSERVATO LE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE ORIGINARIE.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

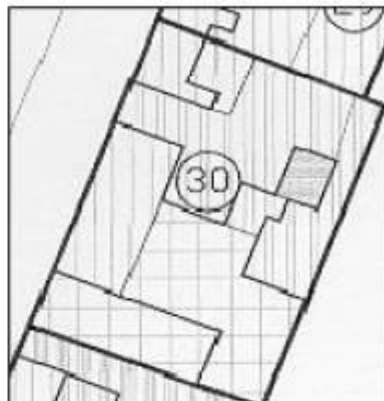
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 30

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 30	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	925	VOLUME ATTUALE	MC	2293
	SUPERFICIE COPERTA MQ	443	VOLUME PREVISTO	MC	2661

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
X	X	X								

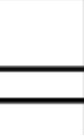
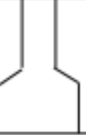
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X							X	X	X	

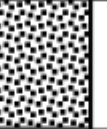
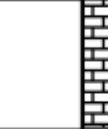
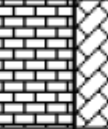
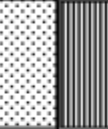
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno lat.cem	legno	coppi				calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X			X		X			

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X		
	mediocre								X
	cattivo	X	X	X	X		X		

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
				X	X			X	

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO, REPERTORIO NORMATIVO:

L'IMPIANTO ORIGINARIO, SOSTANZIALMENTE CONSERVATO, A PARTIRE DALLA LINEA LUNGO STRADA SI SVILUPPA INTERNAMENTE A CORTE CON L'EDIFICIO PRINCIPALE RIVOLTO A MEZZOGIORNO (PALAZZETTO). SONO PRESENTI ALCUNI ELEMENTI INCONGRUI COME IL POGGIOLO SULLA FACCIATA DEL PALAZZETTO, ED ALCUNI FORI FINESTRA SULL'EDIFICIO IN LINEA LUNGO STRADA. CON L'INTERVENTO SARA' INOLTRE DA RECUPERARE IL PERCORSO PUBBLICO DI COLLEGAMENTO CON LA NUOVA PIAZZA ROCCHES MARCHESE (AIC N. 5).

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

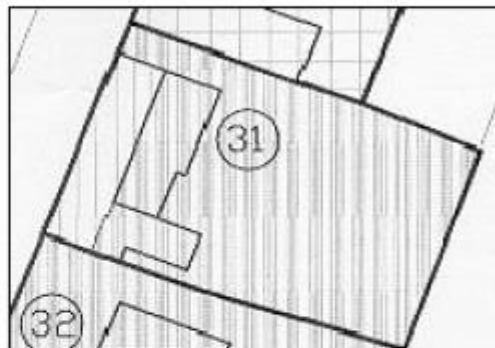
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 31

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



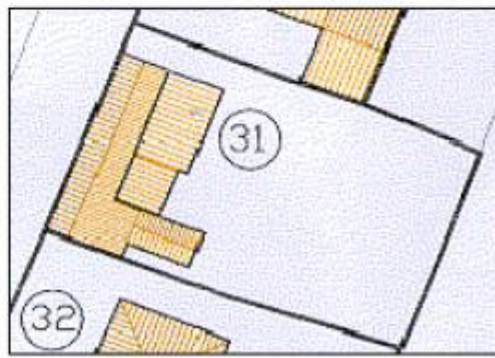
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 31	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	956	VOLUME ATTUALE	MC	1521
	SUPERFICIE COPERTA MQ	259	VOLUME PREVISTO	MC	1521

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									

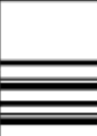
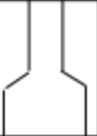
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integraltm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
	X						X		X	

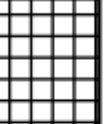
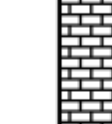
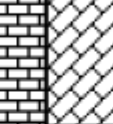
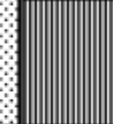
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno lat.cem	legno lat.cem	coppi				calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X								

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X	X	
	mediocre								X
	cattivo	X	X	X	X		X	X	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

LINEA DELLA QUINTA URBANA COSTITUITA DA EDIFICI MINORI CHE HANNO IN PARTE CONSERVATO LE CARATTERISTICHE ORIGINARIE.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 32

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 32	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	764	VOLUME ATTUALE	MC	812
	SUPERFICIE COPERTA MQ	151	VOLUME PREVISTO	MC	812

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
					X					

DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
				X						

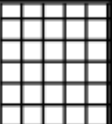
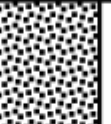
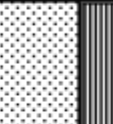
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastri	arcate	portico	intonaci	infissi	
	latero cemento	latero cemento	latero cemento	tegole				cemento calce	avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
				X						

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X			X		
	mediocre				X				X
	cattivo							X	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
			X						

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO ISOLATO RECENTE ESTRANEO AI CARATTERI TIPOLOGICI DEL CENTRO STORICO.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 33

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



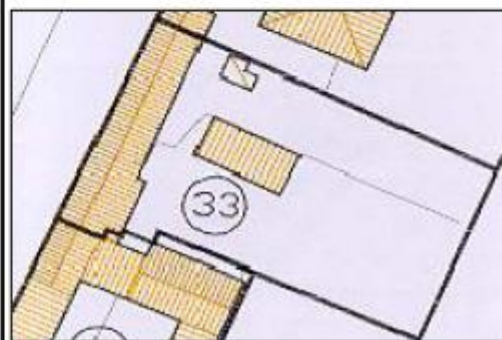
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 33	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	865	VOLUME ATTUALE	MC	856
	SUPERFICIE COPERTA MQ	193	VOLUME PREVISTO	MC	856

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									

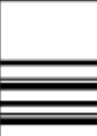
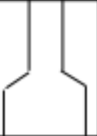
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integraltm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X		X					X		X	

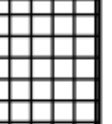
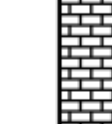
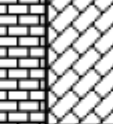
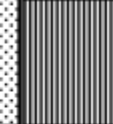
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno lat.cem	legno lat.cem	coppi				calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono								
	mediocre	X	X	X	X		X	X	X
	cattivo	X	X	X	X		X	X	

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
		X							

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

LINEA DELLA QUINTA URBANA COSTITUITA DA EDIFICI MINORI CHE HANNO IN PARTE CONSERVATO LE CARATTERISTICHE ORIGINARIE.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

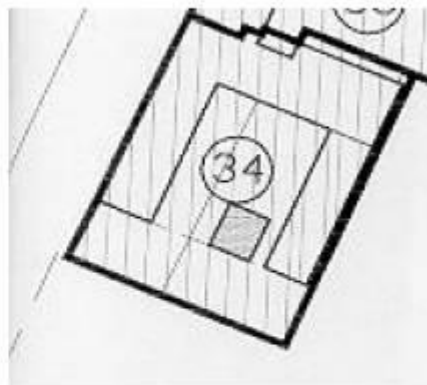
INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 34

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 34	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	606	VOLUME ATTUALE	MC	859
	SUPERFICIE COPERTA MQ	311	VOLUME PREVISTO	MC	1189

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
		X								

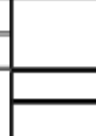
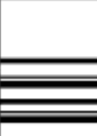
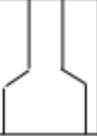
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
	X						X		X	

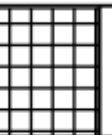
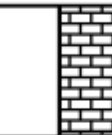
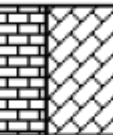
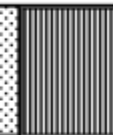
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno	legno	coppi ondulato				calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
	X									

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono								
	mediocre								
	cattivo	X	X	X	X		X	X	X

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
		X							

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

COMPLESSO A CORTE "APPOGGIATO" SULLA CORTINA FRONTE STRADA. SONO PRESENTI CORPI PRECARI AGGIUNTI CHE ANDRANNO RIMOSSI. GLI INTERVENTI DOVRANNO ESSERE RIVOLTI AL RECUPERO, VALORIZZAZIONE, RINFORZO DELL'ORGANIZZAZIONE DELLA CORTE E DELLA LINEA URBANA.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 35

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



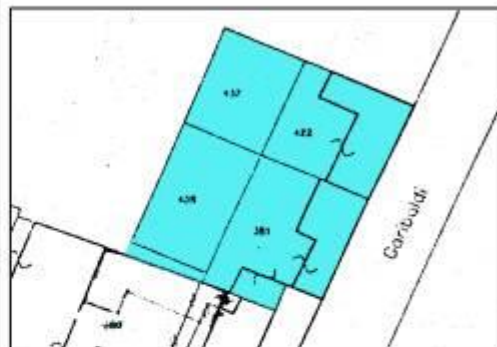
ESTRATTO DI PRG



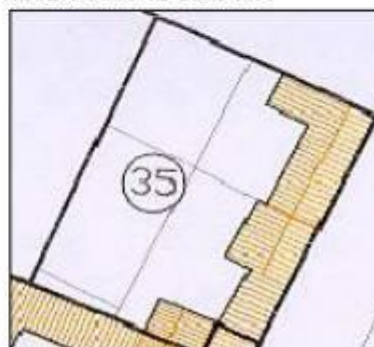
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 35	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	805	VOLUME ATTUALE	MC	1110
	SUPERFICIE COPERTA MQ	213	VOLUME PREVISTO	MC	1510

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
	X									

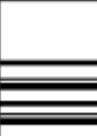
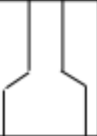
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
		X		X			X		X	

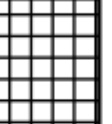
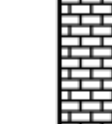
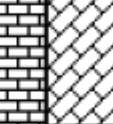
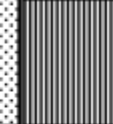
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	latero cemento	latero cemento	legno lat.cem	coppi tegole				calce	legno avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X		X						

STATO DI CONSERVAZIONE										
		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni	
	buono	X	X	X	X		X		X	
	mediocre			X	X			X		
	cattivo									

SISTEMAZIONI ESTERNE										
										
	agricolo		orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
				brolo			cotto	naturale		
			X							

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

LINEA URBANA FINO AL 1945 RIFERIBILE ALLA PRESENZA DELLA CHIESA, OGGI MARGINALE RISPETTO AL TESSUTO URBANO CENTRALE. CON LA RIPERIMETRAZIONE DEL CENTRO STORICO LA CORTINA DOVRA' RECUPERARE LA FUNZIONE DI PAESAGGIO URBANO. PARZIALMENTE CONSERVATA NEI CARATTERI D'IMPIANTO E FORMALI PRINCIPALI.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 36

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CELLULA N° 36	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	2545	VOLUME ATTUALE	MC	3287
	SUPERFICIE COPERTA MQ	834	VOLUME PREVISTO	MC	3632

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
X	X	X								

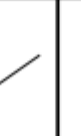
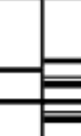
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integralm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X			X					X	X	

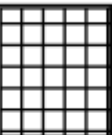
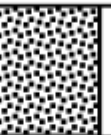
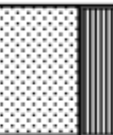
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno	legno	coppi				calce	legno	
	lat.cem	lat.cem	lat.cem	misto				cem.	avvolgibili	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
		X		X	X					

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X	X	
	mediocre								
	cattivo	X	X	X	X		X	X	X

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
			brolo			cotto	naturale		
					X				

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

LINEA CON RETROSTANTE AMPIA CORTE RESIDUALE DALLA LIMITROFA PRESENZA DELLA VECCHIA CHIESA DA RECUPERARE MEDIANTE UN COMPLESSIVO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE (PdR) CON PARTICOLARE ATTENZIONE AL RECUPERO DEL PALAZZETTO E ALLA VALORIZZAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI.

COMUNE DI MASI (PROVINCIA DI PADOVA) PRG VARIANTE 2003

INTERVENTO DI TIPO CODIFICATO DEL CENTRO STORICO

CELLULA N° 37

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI PRG



CATASTO STORICO



RAPPRESENTAZIONE GRAFICA



CATASTO ATTUALE



CELLULA N° 37	SUPERFICIE FONDIARIA	MQ	3187	VOLUME ATTUALE	MC	952
	SUPERFICIE COPERTA	MQ	239	VOLUME PREVISTO	MC	1102

TIPOLGIA

palazzetto	in linea	a corte	a blocco	rurale	isolata	schiera	capannone	baracca	adiacenza	altro
				X						

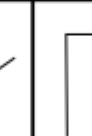
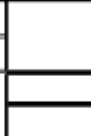
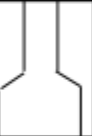
DATAZIONE EDIFICIO

prima del 1800	dal 1801 al 1900	dal 1901 al 1945	dal 1946 al 1961	dal 1961 al 1981	dopo il 1981	conserv. integraltm.	trasforma. internam.	trasforma. sagoma	ampliato	nuovo edificio
X							X		X	

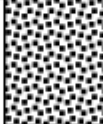
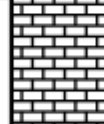
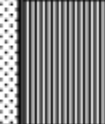
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

	murature	solai	tetto	copertura	pilastr	arcate	portico	intonaci	infissi	
	mattoni	legno	legno	coppi				calce	legno	

ELEMENTI DI FINITURA

cornicione					modanatura fori		marcapiano		basamento camino	
										
legno e tavelle	laterizio semplice	laterizio sagomato	laterizio cls	cls	semplice	sagomato	semplice	sagomato	tradizion.	canna esterna
			X							

STATO DI CONSERVAZIONE		muratura	solai	copertura	intonaci	camini	infissi	tinte	esterni
	buono	X	X	X	X		X		X
	mediocre	X	X		X			X	
	cattivo						X		

SISTEMAZIONI ESTERNE									
	agricolo	orto	giardino	prato	sterrato	laterizio	pietra	cemento	asfalto
		X	brolo	X		cotto	naturale		

DESCRIZIONE, INDICAZIONI DI INTERVENTO:

EDIFICIO MINORE RESIDUALE DELL'ORGANIZZAZIONE URBANA PRECEDENTE ALLA DEMOLIZIONE DELLA CHIESA, MANTIENE ALCUNI DEI CARATTERI ORIGINARI DA VALORIZZARE CON L'INTERVENTO DI RECUPERO ED ADEGUAMENTO.