

SECONDO PIANO DEGLI
INTERVENTI

elaborato adeguato alla D.C.C. n° 2 del 30/04/2020

INTERO TERRITORIO COMUNALE

Il Sindaco:
Cosimo Galassini

Il Responsabile area tecnica:
Marco Zeggio

Urbanista:
Mauro Costantini

Data:

APRILE 2020

LEGENDA

Confine comunale

GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI

Art.19

Perimetro centro storico

Art.3

Perimetro Zona Omogenea

Art.19

Zona A _Centro storico

Art.5.1

Zona B _Residenziale di completamento

Art.5.2

Zona C1.1 _Residenziale urbana di completamento

Art.14

PUA Vigente

Art.6

Zona C2 _Residenziale di espansione

Art.7

Zona D1 _Zona industriale - artigianale

Art.9

Zona D2 _Zona artigianale - commerciale terziaria

Art.18

F_ Aree per flistruzione

Art.18

F_ { Attrezzature di interesse comune
Attrezzature religiose

Art.18

F_ Aree per attrezzature a parco - gioco e sport

Art.18

F_ Aree per parcheggi pubblici

Art.10

E Nuclei rurali

Art.10

E Ambito di riordino nella zona agricola

Art.10

E Aree di prevalente interesse paesaggistico e ambientale

Art.10

E zona agricola

Denominazione Zona

Riferimento Repertorio Normativo

Attività produttive da confermare

Attività produttive da trasferire

Attività produttiva da bloccare

TUTELE

Art.12

Verde privato

Art.12

Preparco

Art.12

Isole ad elevata naturalità

Art.12

Core area

Art.12

Interventi

Art.12

ZAT Zone di ammortizzazione e trasformazione

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

Art.13

1

RISANAMENTO CONSERVATIVO

2

RESTAURO FILOLOGICO

3

RESTAURO PROPOSITIVO

4

RISTRUTTURAZIONE PARZIALE TIPO A

5

RISTRUTTURAZIONE PARZIALE TIPO B

6

DEMOLIZIONE

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

Art.15

Percorsi pedonali e ciclabili

Art.15

Alberature

Art.15

Piazze

Art.15

Allineamenti

Art.15

Coni visuali significativi

Art.15

Viabilità di progetto

Art.15

portici

Art.15

passaggi coperti

Art.15

itinerari storico ambientali

INTERVENTI PUNTUALI

Art.14

A. I. C. Ambito di intervento codificato

Art.14

Progetto Unitario

Art.11

Lotti ineditati tipo B (mc 1000)

Art.11

Lotti ineditati tipo A (mc 600)

Art.11-22

Lotti ineditati art.16 DPR 380/2001

Art.11-22

Lotti ineditati art.16 DPR 380 con volume specificato

Art.11

LL Lotti liberi mc 800

Art.11-22

LL Lotti liberi art.16 DPR38 (mc 800)

Art.11-22

LL^{mc} Lotti liberi art.16 DPR38 (mc 800) con volume specificato

TIPO DI RISPETTO

Art.12

fasce zone di rispetto

cimiteriale

fluviale

stradale

monumentale

depuratore

TIPOLOGIE DELIZIE

Interventi coordinati a schiera

Uni o bifamiliari